**Rentefradrag 2013**

I forbindelse med lån og kredit i Spar Nord Bank har der i 2013 har der været en samlet netto renteudgift på i alt kr. 209.446,89. Denne renteudgift kan fordeles på de enkelte lejlighedstyper med følgende beløb:

**Areal Renteudgift 2013**

54 m2 1.458,00 kr.

63 m2 1.701,00 kr.

66 m2 1.782,00 kr.

67 m2 1.809,00 kr.

70 m2 1.890,00 kr.

75 m2 2.025,00 kr.

96 m2 2.592,00 kr.

145 m2 3.915,00 kr.

**De skal selv skal iht. ovenstående indberette Deres renteudgift overfor Skat**.Ejerforeningen indberetter ikke renteudgiften for Deres vedkommende.

Ejerforeningens årlige renteudgift er siden 2010 faldet med næsten kr. 100.000,-. Udgiften til renter vedr. fælleslånet vil imidlertid herefter være mere eller mindre konstant indtil refinansieringen i 2018 og den rente der er betalt i 2013 udgøres i det store hele af renter vedr. fælleslånet, mens kun en beskeden del er renter vedr. ejerforeningens kassekredit.

!5. januar 2014

Lars Fogh-Andersen, administrator for Ejerforeningen Nordstrand.